(TEXTO DE APROBACION FINAL POR LA CAMARA)
(29 DE OCTUBRE DE 2009)

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

16ta. Asamblea
Legislativa

1ra. Sesión
Ordinaria

CAMARA DE REPRESENTANTES

P. de la C. 449

7 DE ENERO DE 2009

Presentado por el representante *Silva Delgado*

Referido a la Comisión de Hacienda

LEY

Para enmendar el inciso (b) (4) (N) de la Sección 1022 y el inciso (n) a la Sección 1121 de la Ley Núm. 120 de 31 octubre de 1994 conocida como "Código de Rentas Internas de Puerto Rico", según enmendado, para disponer que la exención que se le otorga al interés devengado por las obligaciones emitidas por el Fideicomiso de Vivienda y Desarrollo Humano de Puerto Rico del pago de contribuciones, no se vea afectada por el hecho de que la fuente de pago de las mismas provengan de obligaciones que no sean exentas, a los fines de viabilizar los propósitos de este Fondo.

EXPOSICION DE MOTIVOS

Las personas sin hogar son un sector de nuestra sociedad que merece toda la atención y preocupación del Estado. El Fideicomiso de Vivienda y Desarrollo Humano de Puerto Rico (el "Fideicomiso") es una organización sin fines de lucro que combina los esfuerzos de la gestión pública y privada en la constitución de un Fondo de carácter permanente e irrevocable que atienda la urgencia de desarrollar, rehabilitar y subsidiar vivienda para atender las necesidades de las personas sin hogar. Siguiendo el modelo de financiamiento del exitoso Fideicomiso de Conservación, operar reteniendo la capacidad para distribuir los fondos que invierte y reinvierte en el mercado de bonos exentos. La Asociación de Bancos de Puerto Rico y la Asociación de Bancos Hipotecarios auspician de esta manera la capacidad económica recurrente del

Fideicomiso, la cual junto a los fondos y exenciones federales y estatales disponibles para atender las necesidades específicas de las personas sin hogar posibilitan el mejor acceso a recursos de las organizaciones sin fines de lucro especializadas en dicha población. Dicho esfuerzo se constituye como una respuesta directa a la falta de servicios y fondos íntegramente destinados a las personas sin hogar.

Es responsabilidad de la Asamblea Legislativa de Puerto Rico proponer medidas correctivas a las circunstancias socioeconómicas imperantes en nuestro país y crear alternativas innovadoras que resulten en una mejor calidad de vida para nuestra sociedad y sectores especiales. Es, por tanto, que mediante esta legislación se proveen mecanismos para dotar al Fideicomiso de Vivienda y Desarrollo Humano de las exenciones contributivas necesarias para garantizar la viabilidad del modelo de financiamiento y dotarlo de las condiciones óptimas para su mejor productividad y rendimiento económico. Esta legislación esta diseñada para que mediante ciertas enmiendas al “Código de Rentas Internas de Puerto Rico” se provea el andamiaje contributivo adecuado para que el Fideicomiso pueda levantar fondos y cumplir con sus objetivos fundacionales.

Este compromiso del Gobierno del Estado Libre Asociado de Puerto Rico se ha expresado en otra serie de medidas legislativas ya aprobadas por esta Asamblea Legislativa, donde igualmente se persigue proveerle al Fideicomiso de Vivienda y Desarrollo Humano de Puerto Rico, las mejores condiciones de ejecución y eficiencia posibles. Así, la Ley Núm. 392 del 21 de septiembre de 2004 concedió a los intereses pagados sobre las obligaciones emitidas por el Fideicomiso exención del pago de contribución sobre ingresos fijadas por el “Código de Rentas Internas de Puerto Rico de 1994”, según enmendada (el “Código”).

Toda vez que el mecanismo principal del Fideicomiso de obtener fondos para llevar a cabo su obra social es emitir bonos y reinvertir los mismos a través del mercado de bonos exentos, igual que lo hace el Fideicomiso de Conservación, es preciso aclarar, para conferir certeza a los compradores de sus bonos, que los intereses pagados sobre dichas obligaciones, están exentos de pago de contribuciones bajo el Código independientemente de que el Fideicomiso pague dichos intereses directa o indirectamente de los ingresos derivados otras obligaciones, valores o instrumentos financieros cuyos ingresos no están exentos del pago de contribuciones.

DECRETASE POR LA ASAMBLEA LEGISLATIVA DE PUERTO RICO:

- 1 Artículo 1.-Se enmienda el inciso (b) (4) (N) de la Sección 1022 del “Código de
- 2 Rentas Internas de 1994”, según enmendado, para que se lea:
- 3 “Sección 1022 - Ingreso Bruto

1 (a) ...

2 (b) Exclusiones del ingreso bruto. --Las siguientes partidas no estarán
3 incluidas en el ingreso bruto y estarán exentas de tributación bajo
4 esta parte:

5 (1) ...

6 (4) Intereses exentos de contribución.--Intereses sobre:

7 (A) ...

8 (N) Obligaciones emitidas por (i) el Fideicomiso de
9 Conservación de Puerto Rico, según el mismo ha
10 creado y es creado y es operado bajo la Escritura
11 Núm. 5 de 23 de enero de 1970, otorgada ante el
12 Notario Luis F. Sánchez Vilella; (ii) el Fideicomiso de
13 Vivienda y Desarrollo Humano de Puerto según el
14 mismo ha sido creado y es operado bajo la Escritura
15 Núm. 135 de 5 de mayo de 2004, otorgada ante el
16 Notario José Orlando Mercado Gely. La exclusión del
17 ingreso bruto y la exención de tributación de los
18 intereses que generan las obligaciones mencionadas
19 en este inciso (N) no se verán afectadas por el hecho
20 de que la fuente de fondos para el pago de dichos
21 intereses provengan directa o indirectamente de
22 ingresos de otras obligaciones, valores, o

1 instrumentos financieros poseídos por cualquiera de
2 esos fideicomisos, que no disfruten de un tratamiento
3 contributivo similar al de los intereses sobre
4 obligaciones mencionadas en este inciso (N).

5 ...”

6 Artículo 2.-Se añade el inciso (n) a la Sección 1121 del “Código de Rentas Internas
7 de 1994”, según enmendado, para que se lea:

8 “(n) Para facilitar la obtención de fondos para realizar sus propósitos,
9 las notas, pagarés, bonos u otros instrumentos emitidos por el
10 Fideicomiso de Vivienda y Desarrollo Humano de Puerto Rico, su
11 transferencia y el ingreso que de ello provenga (incluyendo
12 cualquier ganancia que se obtenga de la venta o permuta de los
13 mismos), estarán y permanecerán en todo tiempo exentos del pago
14 de contribuciones sobre ingresos por el Estado Libre Asociado de
15 Puerto Rico o cualesquiera de sus subdivisiones políticas.”

16 Artículo 3.-Esta Ley comenzará a regir inmediatamente después de su
17 aprobación.